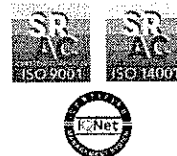




ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA nr. 96

din 07.05.2020

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției “LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PENTRU REABILITARE ENERGETICĂ BLOC REZIDENȚIAL S+P+1 SITUAT ÎN STRADA ISLAZ, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚUL ILFOV”

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 07.05.2020, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referat de Aprobare a Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Referat de specialitate nr.08/233/15.04.2020 al Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon;
- Hotărârea Consiliului Local a orașului Pantelimon nr.51/04.05.2017, privind înființarea Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon, instituție publică având personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al orașului Pantelimon;
- Hotărârea Consiliului Local a orașului Pantelimon nr.69/26.06.2014 prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locală;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.88/26.07.2018 privind Strategia Județului Ilfov în domeniul energiei 2018-2025.
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 5 privind muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului .

Ținând cont de :

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale Legii nr. 5/2020 a bugetului de stat pe anul 2020;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art. 129, alin1, alin. 2, lit. b. și d., alin.7 lit. n., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ.

In temeiul art. 139 alin.(1), alin. (3), lit. a) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți investiției “LUCRARI DE INTERVENȚIE PENTRU REABILITARE ENERGETICĂ BLOC REZIDENȚIAL S+P+1 SITUAT ÎN STRADA ISLAZ, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚUL ILFOV” după cum urmează:

VALOARE TOTALA A INVESTITIEI : 4.541.273,50 lei (valoare inclusiv TVA)
din care
Constructii -montaj (C+M) : 3.562.496,40 lei (valoare inclusiv TVA).



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORĂȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.2. Direcția de Asistență Socială va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

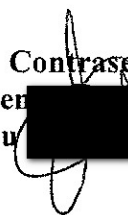
Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de sedință,
Hojbotă Vlad Constantin

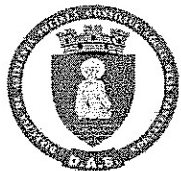


Contrasemnează,
Secretar General al Orașului,
Sburlea Târnoveanu Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 18 consilieri locali

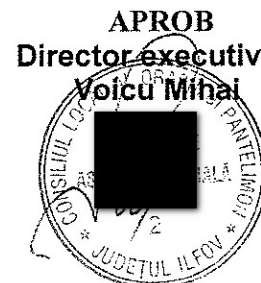
Adoptată cu majoritate de voturi (11 pentru, 5 împotriva și o abținere) de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 07.05.2020. Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
CONSILIUL LOCAL ORAȘ PANTELIMON
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ



Nr.08/233/15.04.2020



REFERAT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției "LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PENTRU REABILITARE ENERGETICĂ BLOC REZIDENȚIAL S+P+1 SITUAT ÎN STRADA ISLAZ, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚUL ILFOV"

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată, art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. b), d), alin. (7) lit. n) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ și a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere contractul de prestări servicii nr.08 din data de 17.05.2018, încheiat între firma DILUCA PROJECT SRL, în calitate de Prestator și DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ a orașului Pantelimon, în calitate de Achizitor precum și documentația pentru avizare lucrări de intervenție pentru reabilitare energetică Bloc rezidențial S+P+1 situat în strada Islaz, oraș Pantelimon, județul Ilfov, cu următoarele suprafețe:

- parter: 452,7 mp
- etaj(+balcoane): 468 mp
- terase: 444,43 mp (pe care urmează a se executa mansardă)
- subsol: 407,43 mp

vă supunem aprobării dumneavoastră, indicatorii tehnico-economici recomandați a fi scenariul optim :

VALOARE TOTALA A INVESTIȚIEI este de 4.541.273,50 lei (valoare inclusiv TVA)
din care

cheltuieli pentru investiția de bază (construcții și instalații; montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale; utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj; dotări): 3.671.863,85 lei.

cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții: 8.330 lei

cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică 366.857,96 lei

alte cheltuieli (organizare șantier; lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier; cheltuieli conexe organizării șantierului; comisioane, cote, taxe, costul creditului; cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții; cota aferentă ISC pentru controlul



ROMÂNIA
Județul Ilfov
CONSILIUL LOCAL ORAȘ PANTELIMON
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ



statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții; cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor, taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare; cheltuieli diverse și neprevăzute; cheltuieli pentru informare și publicitate): 494.221,69 lei

Precizăm ca datele au fost preluate din analiza financiară, inclusiv din calcularea indicatorilor de performanță financiară.

Sursa de finanțare: **surse externe (sursa principală)**

– Granturi SEE și Norvegiene 2014-2020 prin Proiectul “Si eu ma implic, contez!” cod proiect PN1025’ **cofinanțare Budget Local 0.**

- Agenția pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov (Ministerul Dezvoltării) – Axa prioritară “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, în deosebi acelor care înregistrează consumuri energetice mari) componenta 1 – POR/2017/3/3.1/B/2/BI - cod proiect 125936 **cofinanțare** Budgetul Local în funcție de disponibilitățile bugetare (contribuția proprie 90.825,47 lei, reprezentând 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului).

Blocul rezidențial mai sus menționat este compus din 10 apartamente, 2 anexe, subsol și mansarda ce urmează a fi realizată.

Având în vedere cele sus menționate, supunem aprobării indicatorii tehnico - economici aferenți investiției “LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PENTRU REABILITARE ENERGETICĂ BLOC REZIDENȚIAL S+P+1 SITUAT ÎN STRADA ISLAZ, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚUL ILFOV”

Întocmit,
Serviciul Financiar, Contabilitate și Buget,
Șef Serviciu
Căpran Laura